

# Bygger du om eller bygger du nyt?

Så tjek bygningsreglementet.dk

Få mere  
information  
på bagsiden

Hvis du skal lave ændringer på dit hus eller bygge et helt nyt, skal du følge reglerne i Bygningsreglementet – eller BR15, som den seneste udgave ofte kaldes.

Bygningsreglementets krav sikrer, at du vælger energirigtige og byggeteknisk korrekte løsninger, når du laver ændringer på dit hus. Bygningsreglementet stiller bl.a. krav til bygningens indretning, konstruktioner, brandforhold, indeklima, energiforbrug og de tekniske installationer.

Du skal også være opmærksom på din kommunes lokalplan. Kommunen kan have særlige bestemmelser – f.eks. til tagbelægningen eller hvor stor en procentdel af grunden, der må bebygges.

## Hvem har ansvaret for, at byggeriet overholder reglerne?

Det er dit ansvar som bolig-ejer at sikre, at din bygning til enhver tid er lovlig og lever op til Bygningsreglementets krav og kommunens regler. Det er derfor vigtigt, at du sikrer, at din håndværker, arkitekt og/eller bygningsingeniør kender og lever op til kravene og reglerne.

Hvis hele eller dele af bygningen er ulovlig, kan kommunen som bygningsmyndighed påbyde dig at bringe tingene i orden.