

Villads Jørgensen
Viumvej 21
7870 Roslev
jens@skjoett-kjaer.dk
villads@jepesen-joergensen.dk

Den 2. december 2016

Viumvej 21 7870 Roslev - Anmeldeordningen § 27 - Afgørelse - Maskinhus - uden nabohøring

Skive Kommune har den 30. november 2016 modtaget en anmeldelse af et maskinhus på 1000 m², der placeres 19,5 meter fra eksisterende stald, efter § 27 i husdyrloven¹ fra Villads Jørgensen Viumvej 21, 7870 Roslev.

Afgørelse

Skive Kommune meddeler hermed afgørelse jf. § 27 i bekendtgørelse nr. 44 af 11. januar 2016², om at der må opføres et maskinhus 1000 m². Det ansøgte projekt er vist i bilagene.

Dette kan iværksættes efter anmeldeordningen for husdyrbrug og derved uden krav om godkendelse efter husdyrbrugsloven.

Dog skal Museum Salling ved Museumsinspektør Malene Nymann, many@skivekommune.dk, tlf. 21 47 85 95, kontaktes inden arbejdet påbegyndes.

Nabohøring.

Skive Kommune har truffet afgørelse om, at det ikke er nødvendigt at gennemføre nabohøringen (tilstødende matrikler) jævnfør § 27 stk. 8. Da det vurderes, at placeringen og udformningen af maskinhuset ikke retfærdig gør, at der gennemføres en nabohøring. Da det nye maskinhus ligger parallel med eksisterende staldbygninger og bliver placeret 19,5 meter fra eksisterende stald. Således, at det fremstår som et sammenhængende byggeri. Der er desuden indhentet accept fra naboerne. Se bilag.

Sagsbehandling

Sagen er behandlet efter § 27 i Bekendtgørelse nr. 44 af 11. januar 2016 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Skive Kommune har gennemgået anmeldelsen efter bestemmelserne i § 27 og kan herefter bekræfte, at anmeldelsen er i overensstemmelse med ovennævnte bekendtgørelse.

Afgørelsen vil blive meddelt på følgende betingelse:

Der må ikke i forbindelse med opførelsen af kornsiloen udføres ændringer af staldanlæg, der kræver tilladelse eller godkendelse efter §§ 10-12 i husdyrbrugsloven (eksempelvis reovering/ændring af produktionsapparat mm.).

Teknisk Forvaltning Byg og Miljø

Postboks 509
Rådhuspladsen 2
7800 Skive
Tlf.: 9915 5500
Fax:
CVR-nr.: 29189579
tek@skivekommune.dk
www.skive.dk

Reference.: 779-2016-46942

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af nr. 442 af 13. maj 2016.. (Husdyrgodkendelsesloven).

² Bekendtgørelse nr. 44 af 11. januar 2016 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.

Henvendelse til:
Erik Kolding
Direkte tlf. 9915 6170
erko@skivekommune.dk

Er denne afgørelse, truffet på grundlag af en anmeldelse efter § 27 ikke udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt, vil den bortfalde.

Beskrivelse – maskinhus

Maskinhus til opbevaring af landbrugsmaskiner og tilbehør
Maskinhuset måler 40 m langt og 25 m bredt.

Naboer er blevet forelagte maskinhus planerne, og givet samtykke.

Vurdering

Da det ansøgte maskinhus vil blive bygget i umildbar nærhed af de eksisterende drift bygninger, se bilag 2, er det Skive Kommunes vurdering, at ændringen ingen betydning vil have i forhold til gældende afstandskrav i BEK nr. 1324 af 15/11/2016, fredede områder, beskyttelseslinier, områder med landskabelig værdi, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer samt nationale geologiske interesseområder.

Samlet vurderer Skive Kommune derfor, at ændringen kan gennemføres uden godkendelse efter husdyrlovens § 11³.

Du kan rette spørgsmål og bemærkninger til forslaget til mig på telefon: 99 15 61 70 eller mail erko@skivekommune.dk.

Jeg kan desuden oplyse, at der til enhver tid vil være adgang til aktindsigt ide resultater af virksomhedens egenkontrol, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, jvf. offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Offentlighed

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside mandag den 5. december 2016.

Klagevejledning og søgsmål

Denne afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. kapitel 7 i husdyrloven.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentligt annonceret.

Klagen skal være modtaget af Skive Kommune senest – onsdag den 4. januar 2017, klokken 12.00.

Gebyr for klage

Klagegebyret er fastsat af Natur- og Miljøklagenævnet – se www.nmkn.dk. Når klagen er modtaget i Natur- og Miljøklagenævnet, fremsender nævnet en opkrævning på gebyret. Nævnet fastsætter altid en frist på 14 dage til betaling af gebyret. Er gebyret ikke modtaget i nævnet inden fristens udløb, afvises klagen. Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

For yderligere information om gebyrordningen henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, hvor der kan findes en vejledning om ordningen. Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked.

³ Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug nr. 442 af 13. maj 2016.

Eventuelle klager har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Natur- og Miljøklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen



Erik Kolding
Agronom

Denne afgørelse er sendt til:

Villads Jørgensen, Viumvej 21, 7870 Roslev. E-mail: villads@jepsen-joergensen.dk

Danmarks Naturfredningsforenings afdeling i Skive-Salling. E-mail: skive@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening. E-mail: dnskive-sager@dn.dk

Danmarks Fiskeriforening. E-mail: mail@dkfisk.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund. E-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Ornitologisk Forening. E-mail: natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening – Skive afd. E-mail: skive@dof.dk

Sportsfiskerforbundet. E-Mail: jkm@sportsfiskerforbundet.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen. E-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Friluftsrådet i Region Limfjord Syd. E-mail: ajj@webspeed.dk

Museum Salling. E-mail: many@skivekommune.dk

Sundhedsstyrelsen. E-mail: senord@sst.dk

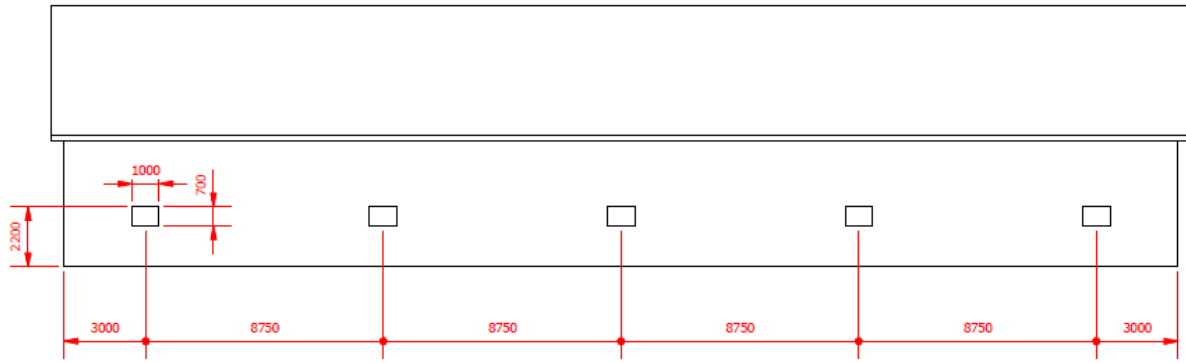
Bilag 1. Nuværende bygninger på Viumvej 21, 7870 Roslev



Bilag 2. Ansøgt projekt vedr. maskinhus.



Facade mod Syd



Facade mod Nord

